



## GEMEINDEVERSAMMLUNG

22. Oktober 2019  
20'00 Uhr  
Seelandhalle Kerzers

### Protokoll

#### Allgemeine Informationen

##### Publikation (Einladung)

- Botschaft in alle Haushalte
- Amtsblatt des Kantons Freiburg
- Homepage Gemeinde Kerzers, soziale Medien
- Offizieller Anschlagkasten Bahnhofstrasse
- Hinweisschilder „Gemeindeversammlung“

##### Unterlagen

- per Post zugestellt
- alle Informationen und Ausführungen auf der Internetseite der Gemeinde Kerzers ([www.kerzers.ch](http://www.kerzers.ch))

##### Teilnahme (Stimmregister)

Alle in Gemeindeangelegenheiten stimmberechtigten Einwohnerinnen und Einwohner sind zur Teilnahme an der Gemeindeversammlung eingeladen.

##### **Gesetz über die Ausübung der politischen Rechte (PRG)**

*Art. 2 Abs. 1) In Gemeindeangelegenheiten Stimm- und wahlberechtigt in Gemeindeangelegenheiten sind, wenn sie das 18. Altersjahr zurückgelegt haben:*

- a) Schweizerinnen und Schweizer in ihrer Wohnsitzgemeinde;*
- b) Niederlassungsberechtigte Ausländerinnen und Ausländer in ihrer Wohnsitzgemeinde, wenn sie seit mindestens fünf Jahren im Kanton Wohnsitz haben (C-Ausweis)*

Das Stimmregister wurde am 22. Oktober 2019 um 12'00 Uhr geschlossen.

Eingeschriebene Stimmberechtigte	3634 Personen
Anwesende Stimmberechtigte	108 Personen
Beteiligung	2.97 %

## Einleitungsverhandlungen

Vorsitz	Vizegemeindepräsident Herr René Stüssi (SR)
Gemeinderat	Herr Urs Hecht (HU) Herr Martin Maeder (MM) Herr Fredy Moser (MF) Herr Adrian Tschachtli (TA) Herr Daniel Wattinger (WD)
Sekretariat	Gemeindeschreiber Herr Erich Hirt (GSK)
Finanzverwaltung	Finanzverwalter Herr Marc Kaltenrieder
Stimmzähler	Herr Rolf Thomet, links (inkl. Gemeinderatstisch) Herr Markus Schär, rechts
Entschuldigt	Gemeindepräsidentin Frau Nicole Schwab (SN)
Büro	Anwesende Ratsmitglieder mit Gemeindeschreiber, Finanzverwalter sowie die Stimmzähler
Berichterstatter der Medien	Frau Margrit Sixt, Korrespondentin Anzeiger von Kerzers und Murtenbieter Herr Jean-Michel Wirtz, Korrespondent Freiburger Nachrichten Herr Heinz Kofmel, Korrespondent Bieler Tagblatt
Vertreter / Sprecher der Finanzkommission	→ Herr Bernhard Baumgartner, Mitglied FiKo
Rückfrage betr. Einladungsmodalitäten	→ Das Wort wird nicht verlangt
Mitstimmen des Gemeinderates	→ Der Rat darf bei allen Traktanden mitstimmen
Rückfrage betr. Traktandenliste (Rückweisungsanträge)	→ Das Wort wird nicht verlangt
Rückfrage betr. Anwesenheit von Personen in der Versammlung	→ Das Wort wird nicht verlangt
Nach Bekanntgabe der somit verbindlichen Traktandenliste erklärt der Vorsitzende die Versammlung als eröffnet und beschlussfähig.	

## Verlauf

### 1. Protokoll

Genehmigung des Protokolls der ordentlichen Gemeindeversammlung vom 2. Mai 2019.

#### Einleitung

Das Protokoll der letzten Versammlung konnte gesetzeskonform eingesehen / konsultiert werden.

#### Diskussion / Erwägungen / Anträge aus der Versammlung

→ Das Wort wird nicht verlangt

#### Beschluss

Die Versammlung genehmigt das Protokoll der Gemeindeversammlung vom 2. Mai 2019 *ohne Gegenstimme*.

### 2. Einbürgerungskommission

Ersatzwahl

Infolge Demission eines Mitglieds der Einbürgerungskommission ist eine Person für den Rest der Legislatur 16–21, zu ersetzen.

Die CVP der Gemeinde Kerzers (Vorstellung durch Urs Hecht, Vizepräsident CVP Kerzers) schlägt den Stimmbürgerinnen und Stimmbürgern folgende Person zur Wahl in die Einbürgerungskommission vor:

Name:	Schwab Markus
Adresse:	Bernstrasse 11, 3210 Kerzers
Geburtsdatum:	28.09.1982
Heimatort:	Kerzers FR
Beruf:	Teamleiter Versuchstechnik
Arbeitgeber:	Aviforum, ZTHZ, Zollikofen



#### Diskussion / Erwägungen / Anträge aus der Versammlung

→ Das Wort wird nicht verlangt

#### Beschluss

Die Versammlung wählt Herrn Markus Schwab *einstimmig* zum neuen Mitglied der Einbürgerungskommission für den Rest der Legislaturperiode 2016 – 2021.

### 3. Einbürgerungskommission

#### Ersatzwahl

Infolge Wegzugs eines Mitglieds der Einbürgerungskommission ist eine Person für den Rest der Legislatur 16–21, zu ersetzen.

Die SVP der Gemeinde Kerzers (Vorstellung durch Christoph Johner, Präsident SVP Kerzers) schlägt den Stimmbürgerinnen und Stimmbürgern folgende parteilose Person zur Wahl in die Einbürgerungskommission vor:

Name:	Stooss Andreas
Adresse:	Gummenweg 52, 3210 Kerzers
Geburtsdatum:	25.05.1981
Heimatort:	Wileroltigen BE
Beruf:	Landwirt
Arbeitgeber:	selbständig



#### Diskussion / Erwägungen / Anträge aus der Versammlung

→ Das Wort wird nicht verlangt

#### Beschluss

Die Versammlung wählt Herrn Andreas Stooss  *einstimmig*  zum neuen Mitglied der Einbürgerungskommission für den Rest der Legislaturperiode 2016 – 2021.

### 4. Sanierung Schwimmbad - Wasserrutschbahn

Ersatz mit Verlängerung

Genehmigung eines Rahmenkredits von Fr. 575'000.00

#### Einleitung

Die Wasserrutschbahn, welche durch den *Verein Wasserrutschbahn* im Jahr 1997 finanziert und erstellt wurde, ist in die Jahre gekommen. Beim diesjährigen Unterhalt (Reparatur der Fugen und Neuaufbau der Kante am Flachwasserauslauf) an der Wasserrutschbahn durch die Firma Fröhlich Freizeitanlagen wurde darauf hingewiesen, dass sich der Zustand der Rutschbahn zunehmend verschlechtert. Neben den Fugen müssen vermehrt auch Abplatzungen am Belag repariert werden.

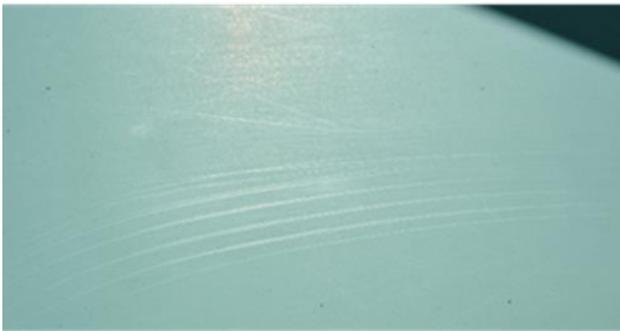
Für die genaueren Abklärungen wurde die Firma Klarer Freizeitanlagen (Hallau / Wasserrutschbahnbau) beauftragt, eine Begutachtung vorzunehmen. Leider fiel die Beurteilung des Zustandes schlechter aus als erhofft. In der Regel weist eine Wasserrutsche dieser Art eine Lebensdauer von 20 bis 25 Jahre auf. Mit der Erstellung im Jahr 1997 geht dieser Lebenszyklus dem Ende entgegen, dementsprechend wird die Restlebensdauer mit maximal zwei bis drei Jahren bewertet.



spröde Fugen



Halterung GFK Röhre: Rost



Risse in der GFK Röhre

In Anbetracht, dass mit der Schwimmbadsanierung ohnehin eine Baustelleninstallation vorhanden wäre, kam die Idee auf, die Rutschbahn im gleichen Durchgang zu ersetzen, obschon noch eine kurze Lebensdauer der Anlage vorhanden wäre. Der Aufwand, nach einigen Jahren bereits wieder eine Baustelle zu erstellen und die frisch angelegte Umgebung zu verunstalten, wird seitens Gemeinderat auch kostenmässig als zu gross erachtet. Mit einem gleichzeitigen Ersatz könnten zudem etliche Synergien genutzt werden.

## Zusatzkosten bei einem späteren Bau (nach Abschluss der Sanierung)

Was	Kosten
Beckenleitung	CHF 4'500.00
Rodungen	CHF 10'000.00
Aushub / Hinterfüllen	CHF 7'500.00
Gärtnerarbeiten	CHF 5'000.00
Gewegsteine entfernen / neu verlegen	CHF 10'500.00
Geländer	CHF 600.00
Reinigung	CHF 1'000.00
Kanalisation	CHF 750.00
ACO Rinne	CHF 3'000.00
Baupiste	CHF 12'000.00
zusätzliche Baustelleninstallation	CHF 4'000.00
Schutzmatten Nichtschwimmerbecken (CNS)	CHF 3'500.00
Reserve /unvorhergesehenes	CHF 11'600.00
zusätzliche Honorare	CHF 9'000.00
Zwischentotal	CHF 82'950.00
Mehrwertsteuer 7,7%	CHF 6'387.15
<b>Zusatzkosten inkl Mehrwertsteuer</b>	<b>CHF 89'337.15</b>

### Wasserrutschbahn / Projekt

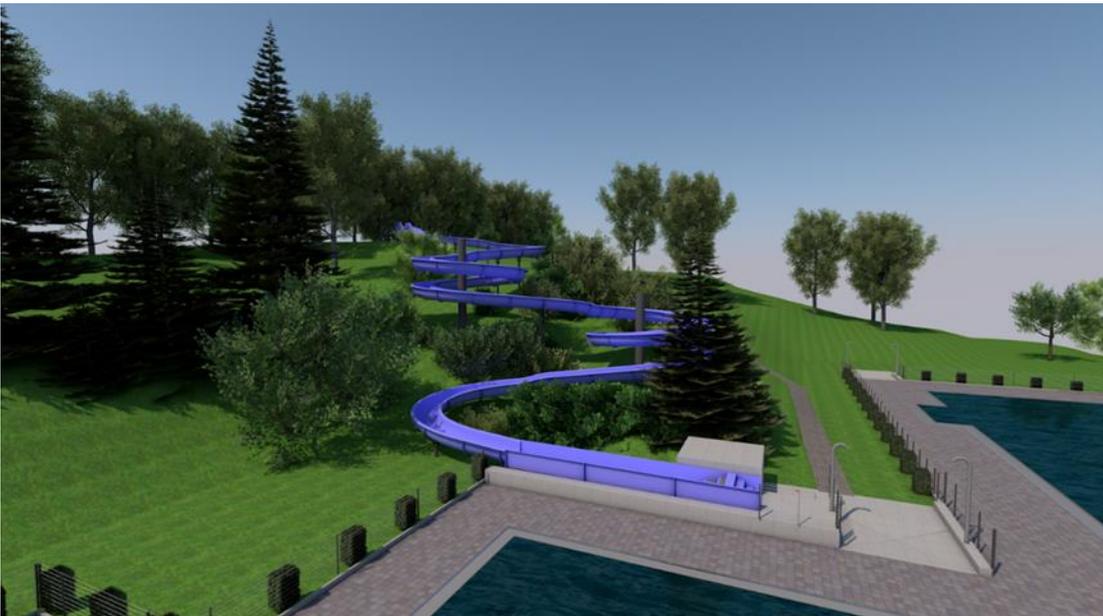
Das Planungsbüro Jenzer & Partner wurde beauftragt ein Projekt auszuarbeiten und abzuklären, ob eine Aufnahme ins aktuelle Bauprogramm möglich wäre.

Es wurden auch Varianten eruiert, um die Attraktivität der Badi Kerzers zu steigern und den Badegästen etwas Neues zu bieten. Die Platzverhältnisse sind jedoch limitiert und auch die Kosten sollten nicht exponentiell zunehmen. Daher kam der Vorschlag seitens Gemeinderat, den Start der Rutschbahn auf den dahinterliegenden Hügel zu verschieben und von der Topografie zu profitieren. Dies führt zu einer Rutschbahn, welche wohl in einem grösseren Umkreis mit Abstand die Längste wäre.

### Heutige Situation



## Neue Wasserrutschbahn mit Verlängerung



Technische Daten der  
Wasserrutschbahn

Länge:	129.10m
Höhendifferenz:	11.69m
Durchsch. Gefälle:	9.92%
Kapazität:	240 Pers./h
Wassermenge:	120m <sup>3</sup> /h



## Kosten

BKP	Was	Kosten inkl. 7.7% MwSt.
11	Räumungen, Terrainvorbereitungen	Fr. 23'100.00
13	Baustelleneinrichtung	Fr. 10'700.00
20	Baugrube	Fr. 29'700.00
21	Rohbau 1	Fr. 40'700.00
23	Elektroanlagen	Fr. 3'200.00
35	Sanitäranlagen	Fr. 29'000.00
42	Wasserrutschbahn	Fr. 343'500.00
	Baunebenkosten	Fr. 27'100.00
	Honorare	Fr. 43'000.00
	Unvorhergesehenes	Fr. 25'000.00
	<b>Rahmenkredit</b>	<b>Fr. 575'000.00</b>

### Finanzierung der Ausgaben

Die jährlich wiederkehrenden Kosten für den Ersatz und Verlängerung der Wasserrutschbahn ergeben sich wie folgt:

- a) Kapitalkosten: 1.6% von 575'000.00 Fr. 9'200.00
- b) Amortisation: 4% Fr. 23'000.00

**Total Folgekosten Fr. 32'200.00**

### Antrag

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung:

- a) den Rahmenkredit von Fr. 575'000.00 für den Ersatz und die Verlängerung der Wasserrutschbahn zu genehmigen
- b) die Kosten der Investitionsrechnung zu belasten und nach Normen abzuschreiben.

### Bericht Finanzkommission

Die Finanzkommission hat sich das Projekt Ersatz Wasserrutschbahn mit Verlängerung an ihrer Sitzung vom 9. Oktober 2019 vom Finanzvorsteher und dem Finanzverwalter erläutern lassen. Zahlreiche Fragen wurden ausführlich beantwortet.

Dass die Wasserrutschbahn die Attraktivität der Badi Kerzers positiv beeinflusst, ist aus Sicht der Finanzkommission unbestritten. Die Einnahmen des Schwimmbads decken jedoch bereits die bestehenden Ausgaben nicht, so dass die Badi durch die Gemeinde Kerzers mit einem wesentlichen Beitrag subventioniert wird. Deshalb sollten die Investitionen aus Sicht der Finanzkommission in einem gesunden Rahmen bleiben. Aufgrund eines Vergleichs der regionalen Konkurrenzangebote ist die Finanzkommission der Ansicht, dass eine Verlängerung der Rutschbahn keinen zusätzlichen Attraktivitätsgewinn bringt. Deshalb sind die im Vergleich zu einem 1:1 Ersatz rund 1/3 höheren Kosten einer Verlängerung nicht gerechtfertigt. Die Bedürfnisse würden durch ein Projekt in der Grössenordnung der heutigen Rutschbahn genügend abgedeckt. Dass aktuell die Baustelleneinrichtung genutzt werden könnte, fällt durch das mögliche Einsparpotential eines redimensionierten Projekts nicht ins Gewicht.

Die Finanzkommission empfiehlt der Gemeindeversammlung, den Rahmenkredit von Fr. 575'000.00 für den Ersatz und die Verlängerung der Wasserrutschbahn abzulehnen und empfiehlt das Projekt zu überarbeiten sowie einen 1:1 Ersatz der Rutschbahn zu prüfen.

#### Diskussion / Erwägungen / Anträge aus der Versammlung

→ Das Wort wird nicht verlangt

#### Beschluss

Die Versammlung stimmt dem Antrag des Gemeinderats *mit grossem Mehr* bei 16 Gegenstimmen zu.

## 5. Verschiedenes

Unter diesem Traktandum werden verschiedene, aktuelle Informationen aus Gemeinderat und Verwaltung weitergegeben.

Gleichzeitig haben die Anwesenden die Möglichkeit Fragen zu stellen und Anträge zu formulieren.

Wird ein Antrag im Traktandum Verschiedenes zur Abstimmung gebracht und stimmen die Anwesenden diesem zu, so hat der Gemeinderat binnen einem Jahr diesen zu behandeln und der Gemeindeversammlung eine Antwort zu unterbreiten.

### SBB Schulreisen

Herr Rolf Gubler informiert die Versammlung darüber, dass die SBB den Lehrpersonen in ihren Broschüren den Besuch im Papiliorama als Schulreise vorschlägt. Viele Lehrpersonen entscheiden sich nach dem Besuch im Papiliorama noch die Badi Kerzers zu besuchen.

Herr Gubler schlägt aus diesem Grund eine Zusammenarbeit zwischen der SBB, dem Papiliorama und der Badi Kerzers vor.

Herr René Stüssi, Vize Gemeindepräsident, stellt sich ein Gespräch der Gemeinde mit der SBB vor und nimmt die Idee dankend auf.

### Entsorgung Plastik und Kunststoff

Herr Silvan Jampen erwähnt, dass kein Plastik oder Kunststoff im Werkhof Kerzers entsorgt werden kann, dies jedoch von grossem Vorteil wäre.

Er bittet den Gemeinderat zu prüfen, ob die Entsorgungsstelle Kerzers erweitert werden könnte (z.B. wie in der Gemeinde Galmiz oder bei der Firma Haldimann in Murten).

Herr René Stüssi, Vize Gemeindepräsident, bestätigt das Anliegen prüfen zu lassen.

### Restaurant Seeland

Herr Rudolf Schwab bittet um Informationen zu den Abklärungen zur weiteren Nutzung bezüglich des Restaurant Seeland. Bis heute wurde die Versammlung nur darüber informiert, dass Abklärungen stattfinden, aber nie wie weit diese bereits sind.

Herr René Stüssi, Vize Gemeindepräsident, erklärt, dass an der Gemeindeversammlung im Dezember 2019 über den Stand dieser Abklärungen informiert wird.

### Nächste Gemeindeversammlung

2. Dezember 2019, 20'00 Uhr, Seelandhalle

Schluss der Versammlung: 20'30 Uhr

Kerzers, 22. Oktober 2019

Vize-Gemeindepräsident      Gemeindeschreiber



René Stüssi      Erich Hirt

The image shows two handwritten signatures in blue ink. The signature on the left is for René Stüssi, and the signature on the right is for Erich Hirt. In the background, there is a circular official stamp of the Kerzers municipality. The stamp contains the text 'GEMEINDERAT' at the top, 'KERZERS FR' at the bottom, and a central emblem featuring three vertical bars with circles above them.